



CAMPUS REGGIO SRL
Società a responsabilità limitata con socio unico avente
sede in Reggio nell'Emilia Via Emilia San Pietro n. 12,
capitale sociale euro 100.000,00 i.v. – codice fiscale, partita iva, numero iscrizione
registro delle imprese 02460 150 358 – numero REA 283545
Determinazione numero 30/2023 dell'Amministratore Unico avente ad
oggetto:

“Affidamento di incarico di manutenzione impianto elettrico e sostituzione corpi illuminanti presso il mercato ortofrutticolo di Via Cisalpina.9 Determina a contrarre”

L'anno 2023, addì 22 del mese di Dicembre 2023 alle ore 11:30 in videoconferenza, così come anche previsto dall'articolo 1, comma 1, lettera q), del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri dell'8 marzo 2020, il quale dispone che «sono adottate, in tutti i casi possibili, nello svolgimento di riunioni, modalità di collegamento da remoto» al fine delle misure di «distanziamento sociale» anti contagio, è presente l'Amministratore Unico della società a responsabilità limitata con socio unico "Campus Reggio srl", Roberto Bertacchini, coadiuvato per la materiale redazione della presente determinazione, con funzioni di Segretario, dalla Sig.ra Natalia Bertani.

L'Amministratore Unico dopo aver premesso che:

Campus per fini istituzionali e precisamente per la gestione del mercato ortofrutticolo per conto del Socio Unico, il Comune di Reggio Emilia, ha avuto necessità di affidare a **MAIOLI IMPIANTI SAS di Maioli Levis** Via M. Melato, 14/A - 42020 Borzano di Albinea REGGIO EMILIA in seguito: Codice CIG **ZAB3EOA8D7**

- la struttura lavora dalle 24:00 alle 14:00 pertanto in orario notturno è necessaria la perfetta efficienza dell'impianto di illuminazione che essendo datato richiede frequenti interventi spesso non programmabili;
- in data 5 agosto 2023 durante i lavori di manutenzione ordinaria ad alcune pavimentazioni, a causa di un importante danno a due solai, non imputabile alla responsabilità di Campus Reggio SRL, è stata dichiarata l'inagibilità di due magazzini, il 7 e l'8 presso la ditta Gorrieri, concessionaria del mercato e si è reso necessario predisporre con urgenza il collegamento di due semirimorchi frigoriferi alla linea elettrica per dar continuità all'attività di vendita all'ingrosso di ortofrutta e un allaccio da cantiere in previsione dei lavori di ripristino di quanto danneggiato;
- il 16 Dicembre in occasione dell'evento "Il mercato di tutti" si è reso necessario il supporto di un elettricista per ricollegare in altro luogo i semirimorchi citati al punto precedente oltre all' allestimento dell'illuminazione e predisposizione quadri elettrici e collegamenti;
- è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023;
- occorre dunque procedere ad affidare l'appalto relativo a incarico di **lavori elettrici di manutenzione straordinaria** eseguiti nell'ultimo trimestre 2024 **presso il mercato ortofrutticolo di via Cisalpina n. 9**, per un importo di **Euro 8.993,10 (Euro ottomilanovecentonovantatre/10) oltre IVA**, importo che va suddiviso in due fatture rispettivamente FPR 69/23 di € 7.023,10 e FPR 70/23 di € 1.970,00 entrambe del del 30/12/2023 (allegate col dettaglio dei lavori);
- in ragione dell'importo del presente affidamento (inferiore a 140.000,00 euro), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;
- dato atto che in ragione dell'importo dell'affidamento il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è Gandolfi Paolo;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti



disposizioni in materia di contenimento della spesa, codesta Società può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 comma 4 del Codice dispone che per gli affidamenti di cui al comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e che, ravvisato l'oggetto e l'importo dell'appalto si procederà all'assegnazione considerando il solo elemento prezzo;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto trattasi di prestazione unitaria e non frazionabile;
- valutato che il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è quello delle imprese artigiane;
- il D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decidono di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- per l'affidamento sono richiesti, oltre ai requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, i seguenti requisiti speciali, ovvero avere la capacità tecnica ed economica idonea a svolgere la prestazione; ovvero di avere capacità tecnica ed economica idonea a svolgere la prestazione;
- in aderenza ai principi generali di cui al D.Lgs. 36/2023 ed in particolare al principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegati, idoneità e verificabilità dell'azione rispetto alle finalità; in relazione a quanto indicato all'art. 50 comma 1 lett. a) o b) del D.Lgs. 36/2023 si è proceduto all'individuazione dell'operatore economico **MAIOLI IMPIANTI SAS di Maioli Levis** Codice fiscale e n.iscr. Al Registro Imprese 02909700359, dunque senza consultazione di più operatori economici, assicurandosi che il medesimo sia effettivamente in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali trattandosi di urgenza non si è applicata la rotazione per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs. n.36/2023, la documentazione presentata è composta dai seguenti elaborati:

1. FPR 69/23 _70/23 del 30/12/2023
2. Documento d'identità del responsabile legale dell'azienda
3. Visura camerale
4. modulo tracciabilità imprese
5. iscrizione alla white list



tutto ciò premesso

DETERMINA,

- di approvare quanto sopra indicato, premesso, rilevato e dato atto, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare gli elaborati sopra indicatisopra indicati;
- di approvare, per le motivazioni citate in premessa che l'affidamento avvenga ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) o b) del D.Lgs. 36/2023 ovvero mediante affidamento diretto all'operatore economico **MAIOLI IMPIANTI SAS di Maioli Levis** Codice fiscale e n.iscr. Al Registro Imprese 02909700359;
- che il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza;
- di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione e trasparenza previsti dalla normativa; e trasparenza previsti dalla normativa che, stante l'esiguità dell'importo stante l'esiguità dell'importo, non si richiede la cauzione definitiva;
- che all'operatore economico sarà richiesto che sia in possesso di idonea copertura assicurativa per le prestazioni da svolgersi; che il pagamento delle fatture avverrà su base bonifico a mezzo banca.

Il Segretario verbalizzante
(Natalia Bertani)

L'Amministratore Unico
(Roberto Bertacchini)